

Сведения о стоимости услуг и работ, связанных с управлением многоквартирным домом по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 167/4

№ п/п	Наименование услуг и работ	Ст-ть на 1 м2, общей площади помещения в МКД, руб. в мес.	Ед. изм.	Стоимость за ед. изм.(руб)
1	Управленческая деятельность, в т.ч. организация деятельности по управлению домом, технический контроль и планирование	0,93р.	м2	0,93р.
2	Бухгалтерское сопровождение (финансово-экономическая деятельность), в т.ч. начисление и сбор платы за ЖКУ	0,54р.	м2	0,54р.
3	Договорно-правовая работа, в т.ч. истребование задолженности	0,49р.	м2	0,49р.
4	Услуги паспортного стола	0,22р.	м2	0,22р.
5	Информационно-диспетчерское и аварийно-диспетчерское обслуживание	0,57р.	м2	0,57р.
6	Санитарное содержание помещений общего пользования, в т.ч. подвальных, технических и чердачных помещений	1,85р.	м2	4,33р.
7	Содержание придомовой территории	1,54р.	м2	2,48р.
8	Содержание внутридомовых сетей холодного водоснабжения	0,73р.	пог.м.	2,99р.
9	Содержание внутридомовых сетей горячего водоснабжения	0,73р.	пог.м.	2,14р.
10	Содержание внутридомовых сетей водоотведения (канализации)	0,73р.	пог.м.	3,54р.
11	Содержание водомерных узлов и приборов учета потребления холодной воды	1,03р.	шт.	4 891,50р.
12	Содержание внутридомовых инженерных сетей отопления	0,40р.	пог.м.	1,10р.
13	Содержание тепловых пунктов	1,17р.	шт.	5 556,50р.
14	Содержание приборов учета потребления тепловой энергии	0,33р.	шт.	825,00р.
15	Содержание электрооборудования, ВРУ, этажных щитков, приборов учета эл. энергии	1,07р.	шт.	2 540,77р.
16	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	1,26р.	м2	1,26р.
17	Содержание лифтового оборудования	2,03р.	м2	2,03р.
18	Прочие услуги и работы, связанные с управлением и содержанием МКД, в т.ч. эксплуатационные расходы	0,27р.	м2	0,27р.
19	Итого размер платы за управление и содержание:	15,89р.		
20	Текущий ремонт	1,65р.		
21	Всего:	17,54р.		